



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019744289 - 11/09/2019 10:49:14

მომზადების თარიღი  
24/09/2019 14:59:08

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2865.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.03.767; 05.32.17.022; 05.32.17.020;
<b>05</b>	<b>32</b>	<b>17</b>	<b>356</b>	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გრიგოლ ლორთქიფანიძის ქუჩა, N 20

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019744289 , თარიღი 11/09/2019 10:49:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 15/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N326539 , დამოწმების თარიღი: 17/09/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების , მიწის ნაკვეთის გადაცემისა და მისი ღირებულების სანაცვლოდ მსენებლობის მომსახურების გაწევის შესახებ, დამოწმების თარიღი 11/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 01/06/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

შპს "სი-საიდ ბილდინგი", ID ნომერი: 445526565

#### მესაკუთრე:

შპს "სი-საიდ ბილდინგი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018476143  
თარიღი 01/06/2018  
16:19:28

გამყიდველი: დიანა ბერიძე P/N: 61006000735; ვასილინა ბერიძე P/N: 61006002396; როინ ბერიძე P/N: 61006004074;  
მყიდველი: შპს "სი-საიდ ბილდინგი" 445526565;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 821.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობანაგებობა( ები) ; მხარეები ვალდებულნი არიან, შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები (იხ. ნაწილი 3, მუხლი 12.12);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/06/2018

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 01/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019374963  
თარიღი 15/05/2019  
15:59:40

გამყიდველი: ჯემალ პაქსაძე P/N: 61006002384;  
მესაკუთრე: შპს "სი-საიდ ბილდინგი" 445526565;  
საგანი: მესაკუთრე ვალდებულია გამყიდველს გადასცეს საცხოვრებელი ფართი 19-ე სართულზე მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად. ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/05/2019

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 15/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ხელშეკრულება უძრავი ქონების, მიწის ნაკვეთის გადაცემისა და მისი ღირებულების სანაცვლოდ მშენებლობის მომსახურების გაწევის შესახებ, დამოწმების თარიღი 11/07/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018476210  
თარიღი 01/06/2018  
16:26:20

გამყიდველი: დიანა ბერიძე P/N: 61006000735; ვასილინა ბერიძე P/N: 61006002396; როინ ბერიძე P/N: 61006004074;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1354.00 კვ.მ. ; მხარეები ვალდებულნი არიან, შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები (იხ. ნაწილი 3, მუხლი 12.12);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/06/2018

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 01/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ხელშეკრულება უძრავი ქონების, მიწის ნაკვეთის გადაცემისა და მისი ღირებულების სანაცვლოდ მშენებლობის მომსახურების გაწევის შესახებ, დამოწმების თარიღი 11/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)